

Relazione Unica sulla procedura di aggiudicazione (art. 99 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

GARA A PROCEDURA APERTA, AI SENSI DEL D.LGS. 50/2016, INDETTA DALL'AGENZIA METROPOLITANA PER LA FORMAZIONE L'ORIENTAMENTO E IL LAVORO (AFOL METROPOLITANA) PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI ADIBITI AD UFFICI E SERVIZI DI TUTTE LE SEDI DELL'AGENZIA PER LA DURATA DI ANNI DUE CON FACOLTA' DI RINNOVO PER ANNI DUE - LOTTO 1 CIG 7798635530 - LOTTO 2 CIG 7798657757 - LOTTO 3 CIG 779866806D.

1. **Amministrazione Aggiudicatrice:** Afol Metropolitana, Agenzia per la Formazione, l'Orientamento e il Lavoro, Via L. Soderini n. 24 – 20146 Milano - Italia, Tel. 02.77406575 ; Pec: segreteria generale@pec.afolmet.it.
2. **Oggetto dell'appalto:** Servizio di Pulizia di uffici e servizi per la durata di anni due con possibilità di rinnovo per altri due anni.
3. **Suddivisione in Lotti:** l'appalto è suddiviso in tre Lotti (Lotto 1- Lotto 1 Sede Milano CIG 7798635530; Lotto 2 Sedi territoriali Area Nord e Nord Ovest della Provincia di Milano; Lotto 3 Sedi territoriali Area Sud e Est della Provincia di Milano)
4. **Tipo di appalto:** Appalto di servizi. CPV 90919200-4.
5. **Durata dell'appalto:** due anni a partire dall'avvio del servizio.
6. **Importo complessivo biennale a base di gara:** € **1.022.860,00**, al netto dell'IVA e comprensivo di oneri della sicurezza dovuti a rischi di interferenze non soggetti a ribasso, suddiviso per i seguenti lotti:
 - a. **Lotto 1 – CIG 7798635530** Importo a base d'appalto € 392.860,00;
 - b. **Lotto 2 – CIG 7798657757** Importo a base d'appalto € 280.000,00;
 - c. **Lotto 3 – CIG 779866806D** Importo a base d'appalto € 350.000,00;
7. **Importo complessivo oneri della sicurezza per rischi di interferenze:** € 30.685,80;
8. **Valore complessivo massimo stimato dell'appalto comprese le opzioni e rinnovi** (al netto IVA e comprensivo degli oneri della sicurezza): € **2.045.720,00**;
9. **Tipo di procedura:** procedura aperta – art. 60 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
10. **Criterio aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo la seguente formulazione:
Il punteggio massimo di 100 punti è suddiviso in due profili:
 - fino a 70 punti per l'offerta tecnica (qualità);
 - fino a 30 punti per l'offerta economica (prezzo).
11. **Offerte pervenute:**
 - **Lotto 1:** n. 25
 - **Lotto 2:** n. 25
 - **Lotto 3:** n. 19
12. **Offerte ammesse:**
 - **Lotto 1:** n. 25

- **Lotto 2: n. 23**
- **Lotto 3: n. 19**

13. Offerte escluse: n. 2 relativamente al Lotto 2.

14. Verifica dell'anomalia: in sede di verifica della prima migliore offerta giudicata anormalmente bassa secondo quanto previsto dall'art. 97 D.Lgs. 50/2016, il RUP con il supporto della Commissione giudicatrice, ha rilevato che i chiarimenti addotti dalla Ditta come giustificativi risultano congrui ed esaustivi rispetto agli obblighi di verifica delle anomalie.

15. Ragioni dell'aggiudicazione: Il servizio è stato aggiudicato al concorrente che ha realizzato, in relazione a ciascun singolo lotto, il punteggio finale più elevato, risultante dalla somma dei punteggi ottenuti nelle due distinte offerte (tecniche ed economiche).

La ditta aggiudicataria di tutti e tre i Lotti ha ottenuto i seguenti punteggi riparametrati:

Lotto 1:

- offerta tecnica: 69,13 punti
 - offerta economica: 29,01 punti
- Punti totali assegnati: 98,14.

Lotto 2:

- offerta tecnica: 66,82
 - offerta economica: 28,64
- Punti totali assegnati: 95,46

Lotto 3:

- offerta tecnica: 66,62
 - offerta economica: 28,14
- Punti totali assegnati: 94,76

16. Data di aggiudicazione: 11 settembre 2019 ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

17. Operatore economico aggiudicatario di tutti e tre i lotti:

Miorelli Service S.p.A., Via Matteotti n. 21 Mori– P IVA 00505590224.

18. Informazioni sul valore di aggiudicazione dell'appalto:

Valore delle offerte economiche:

- a. **Lotto 1 – CIG 7798635530 € 313.520,35;**
- b. **Lotto 2 – CIG 7798657757 € 215.332,04;**
- c. **Lotto 3 – CIG 779866806D € 254.940,00.**

Si omettono le informazioni di cui all'art. 99 comma 1 lettere b), c), e) f) g), h), i) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. in quanto i casi contemplati non ricorrono nella presente procedura.

Milano, 11 novembre 2019

Il Responsabile Unico del Procedimento

Avv. Serena Picca



Il Direttore Generale f.f.

dott. Franco Maggi

